

Jaarverslag 2024

The background of the page features several large, overlapping, organic shapes in various shades of blue, ranging from light sky blue to a deep navy blue. These shapes are positioned primarily on the right and bottom right, creating a modern, flowing design.

Inhoudelijk verslag 2024

a. *Bezoekers*

Op vrijdag 13 oktober 2023 heropende Kelderwerk haar deuren. De eerste maanden was er sprake van een aanlooffase; blijkbaar had de oude, vertrouwde klantenschare tijd nodig om Kelderwerk weer op te zoeken, en nieuwe bezoekers moesten de weg naar de sportschool nog vinden. De bezoekersaantallen schommelden tussen de 250 en 300 per maand.

Vanaf de herfst van 2024 begon het te lopen, zoals te zien is in de grafiek hieronder.



Het mooie hieraan is niet alleen dat het maandelijkse aantal bezoekers in een jaar tijd bijna verdubbeld is, maar dat een substantieel deel daarvan Stadjerspashouders zijn. Dat is juist datgene waar Kelderwerk zich sterk voor maakt: de mogelijkheid om te sporten en te bewegen voor mensen met een smalle beurs. Hieronder een grafiek met de maandelijkse verstrekking van nieuwe stadjerspasabonnementen bij Kelderwerk.



Kelderwerk heeft zich van begin af aan ingezet om haar bekendheid te vergroten. Tijdens evenementen in de Oosterparkwijk was Kelderwerk aanwezig; Kelderwerk maakt deel uit van een netwerkoverleg van sport- en beweegaanbieders in het Oosterpark; en Kelderwerk hield voorlichtingsbijeenkomsten, onder andere op de Amanpuri, de boot in het Eemskanaal waar Oekraïense vluchtelingen gehuisvest werden.

b. Financiën

De financiën zijn een punt van zorg voor het bestuur. Deels omdat de exploitatie tot nu geen structureel karakter heeft. Als bestuur streven wij naar een duurzame subsidie van de gemeente Groningen. Daarnaast kunnen er daardoor geen investeringen gedaan worden binnen de exploitatiebegroting. Daarom is ervoor gekozen om investeringen te dekken uit een aparte investeringsbegroting. Deze dekken wij uit fondsen en incidentele subsidies.

Onze financiële basis was en is smal. Onze verkopen bestaan uit fitnessopbrengsten en omzetten uit kantine. Beide bedragen maken slechts een fractie uit van de te dekken kosten, wat natuurlijk veroorzaakt wordt doordat wij uitzonderlijk lage tarieven hanteren, zodat de financiële drempel voor mensen om bij ons te komen sporten zo laag mogelijk is. Wanneer investeringen gedaan moeten worden, moet per keer worden bekeken hoe een en ander gefinancierd moet worden. Voorbeeld: medio 2024 dreigden drie oude cardio-apparaten het te begeven. Daarvoor dienden andere tweedehands apparaten te worden aangeschaft, waarvan de kosten tussen de 3 en 5.000 euro beliepen. Dat geld was niet zomaar voorhanden, maar na wat speurwerk links en rechts werd de gemeente bereid gevonden om voor 3.000 euro bij te dragen aan de vervangingsfinanciering.

c. Personeel

Zoals eerder opgemerkt; de personele bezetting van Kelderwerk bestaat uitsluitend uit vrijwilligers en mensen met een participatiebaan. Zij worden aangestuurd door een coördinator, die daarvoor een aantal uren per week op de sportschool aanwezig is.

Voor een percentage daarvan wordt hij gemandateerd vanuit het Wij-team Oosterpark, de andere uren is hij er op vrijwillige basis.

Dit is geen wenselijke situatie. Mensen zijn – hoe bereidwillig en gemotiveerd ook – niet deskundig genoeg om op professionele wijze uitvoering te geven aan een instelling als Kelderwerk. Daarom heeft Kelderwerk zich ten doel gesteld om opleidingen, trainingen en andere vormen van deskundigheidsbevordering te verzorgen. Niet alleen om daarmee meer kennis en kunde binnen de muren te krijgen, maar ook om mensen meer bagage mee te geven op weg naar werk. Het ontbreekt ons aan geld om dat zelf in te kopen, dus moeten andere wegen worden bewandeld. Concreet houdt dat in dat we de samenwerking hebben gezocht met Sportcentrum Noord, een vergelijkbare instelling in de Korrewegwijk/Indische Buurt/De Hoogte. Daarbij zijn mogelijkheden verkend om samen op te trekken. In november 2024 is duidelijk geworden dat we middelen hiervoor kunnen aanwenden uit het BommenBerend terras (een gezamenlijk initiatief van een aantal Groningse serviceclubs, zoals Rotary en Lions).

Onze collega's op de werkvloer krijgen van ons geen vergoeding, zij werken gratis en voor niets. Dat is niet meer van deze tijd. Wanneer een gepast salaris er niet in zit, is een vrijwilligersvergoeding het minste wat we kunnen bieden. Kelderwerk heeft eind 2024 besloten om dit in te voeren, binnen de kaders van wat financieel mogelijk is en in lijn met bestaande regelgeving.



Ferry kwam van ver, maar is helemaal opgebloeid 'Kelderwerk geeft me zelfvertrouwen'

Het is nog niet zo lang geleden dat Ferry op straat terecht kwam. Hij en z'n vader zaten zonder geld, dus dáár was het gat van de deur. 'Dat was een heftige periode, ik zat boordevol emoties.' Even wist hij niet meer wat hij met zijn leven aan moest. 'Ik kon terecht bij m'n oma in Zuidbroek. Veel vrienden en hobby's had ik niet. Ja, kunst. Teken. Karakters voor stripboeken tekende ik. Wat ik ermee kon of wilde? Geen flauw idee.'

Tot een vriend hem meevroeg naar de sportschool. 'Daar kon ik me afreageren, me uitleven op de apparaten. Ik raakte in de greep van fitness. Leerde mezelf aan hoe je welke spiergroepen moet activeren. Zocht ik uit op internet.'



‘De school waar ik trainde lag me niet zo. Apart sfeertje, veel van die onbesproken regels. Tot ze van de gemeente bij me kwamen. “Hé Ferry, in het Oosterpark gaat een sportschool van start voor mensen met weinig geld. Is dat niks voor jou?” ’

‘Ik meldde me aan als vrijwilliger. Heb meegeholpen met de opbouw. Van begin af aan had ik het door. Hier word ik geaccepteerd zoals ik ben. Niemand die me scheef aankijkt. Inmiddels draai ik volop mee. Een paar dagen per week maak ik schoon. Ik zorg ervoor dat apparaten in goede conditie blijven. En ik geef trainingen. Laatst hadden we een Strong Man Contest, onder mijn leiding.’

‘Daar is het niet bij gebleven. In maart ben ik een opleiding Fitness A op het Alfa-college begonnen. Vier maanden, dan ben ik gediplomeerd fitnessinstructeur. Daarna? Voor mezelf beginnen. Personal trainer. Eerst wil ik nog een jaartje bij Kelderwerk blijven. Zij hebben mij geholpen, ik wil wat terugdoen. Voor het grote geld ga ik echt niet, mensen vooruit helpen, dat is mijn drijfveer.’

d. Activiteitenaanbod

Kelderwerk legt het oor te luister als het gaat om wat wij de bezoekers aanbieden. Voldoet alles nog wel aan de wensen en aan de eisen van de tijd? Zijn er nieuwe activiteiten te bedenken, waarmee wij inspelen op een veranderende vraag en die passen binnen onze mogelijkheden? Zo zijn wij gedurende 2024 een Strong Man Contest begonnen voor Oosterparkers die hun krachten met elkaar willen meten. Dat liep goed, zo goed, dat er plannen bestaan voor de organisatie van een Strong Woman Contest.

Wanneer mensen niet binnen de reguliere openingstijden van Kelderwerk bij ons aan het sporten willen of kunnen, zoeken wij naar oplossingen. Zo hebben we Olga's Racefietsclub de mogelijkheid gegeven om gedurende de wintermaanden na sluitingstijd bij ons te komen trainen. Een vrouwengroep – die zich liever niet tussen de overige sporters wilde begeven – sport twee keer per week van 9 tot 10, voordat de deuren officieel open gaan.

Binnen de wijk ontstond het afgelopen jaar de behoefte aan calisthenics. Dit werd uitgezet door de coördinatoren van het netwerkoverleg Oosterpark In Beweging, en mensen van Kelderwerk zijn betrokken bij de wekelijkse uitvoering.



Na een inktzwarte nacht brak de zon weer door Sander komt weer onder de mensen

Zeven jaar geleden is het alweer, dat Sander (40) in een depressie terechtkwam. 'Alles kwam tegelijk, ik raakte m'n baan kwijt, m'n vriendin en m'n huis. Tot overmaat van ramp overleed m'n opa, waar ik een goede band mee had. Ik ging zienderogen achteruit. Kwam de deur niet meer uit. De brievenbus zat tjokvol met enveloppen. Kredietbank, rekeningen, aanmaningen, het was me een zorg. Hele dagen lag ik op de bank, ik kwam de deur niet meer uit.'

'De ellende stapelde zich op, tot de financiële problemen me boven het hoofd groeiden. Terwijl ik eigenlijk iemand ben die het van contacten en gezelligheid moet hebben. Zelfs met Oud en Nieuw bleef ik thuis, kroop ik om negen uur op bed. Als ik morgenvroeg niet meer wakker zou worden? Mij best, dan was dat maar zo.'

'Dat was de druppel, dit kon zo niet langer. Ik moest hulp zoeken. Ik ben naar het Wij-team gestapt, daar kwam ik Alex van Kelderwerk tegen. "Wil je niet bij ons komen? We zijn weer open, we hebben handen aan het werk nodig."' '

'Ik heb de stap gewaagd. Kreeg een participatiebaan, hielp mee met klussen. Verven, vloer leggen. In het begin had ik nog moeite. Dan versliep ik me, kreeg ik weer ruzie met Alex. "Ik ga naar huis!", riep ik dan boos. Maar de volgende dag was ik er weer en bood m'n verontschuldiging aan.'

'Stap voor stap ging het beter. Ik kreeg m'n dag- en nachtritme terug. Leerde weer werken met mensen. Kwam m'n afspraken na. Niet meer alles tegelijk aanpakken en dan maar half afmaken. Nee, klus voor klus. M'n korte lontje, ook zoiets. Om de onbenulligste dingen kon ik ontploffen. Nu heb ik mezelf beter in de hand.'

'En nu? Eerst maar even genieten van dit succes. Dat heb ik toch maar mooi bereikt. Als ik eraan toe ben wil ik een opleiding Development gaan volgen. Leren software te ontwikkelen. Wel in teamverband, onder de mensen. Of werkcoach, dat lijkt me ook wel wat. Mensen naar werk helpen. Lijkt me dankbaar werk, en daar ga ik voor.'



2. Financiële verantwoording

Stichting Kelderwerk Verlies- en Winstrekening 2024 en Begroting 2025

Exploitatie		begroot 2024	realisati e	begroot 2025
Huisvesting	Huurlasten	8.700	8.374	9.000
	Energie	6.200	3.017	4.500
	ICT	400	582	1.500
	Schoonmaak / huishoudelijk	1.000	168	50
	Belastingen	1.500	500	600
	Overige huisvestingskosten	1.900	797	1.000
	Totaal huisvesting	19.700	13.438	17.100
Personele kosten	Vrijwilligers- en stagevergoedingen	6.000	3.894	9.000
	Opleidingskosten	5.000		5.000
	Overige p-kosten		1.704	2.500
	Totaal personeel	11.000	5.598	16.500
Overige kosten	Onderdelen / reparaties / klein inventaris	2.000	3.133	1.500
	Levensmiddelen	1.000	1.085	2.000
	Verhuiskosten			
	Kantoorkosten	1.700	711	1.500
	Promotiekosten			5.000
	Diverse overige kosten. onvoorzien	4.000	21	2.000
	Totaal overig	8.700	4.950	12.000
Totale kosten		39.400	23.986	45.600
Verkopen	Opbrengst Fitness	3.100	3.043	5.000
	Abonnementen stadjespas	1.300	3.745	5.000
	Voeding, drankjes	1.000	794	1.000
Subsidies	Begeleidingsvergoeding <u>basisbanen</u>			0
	Begeleidingsvergoeding participatiebanen	3.300	4.662	9.600
	Subsidie Gemeente Groningen	25.000	25.000	25.000
	Overige subsidies	5.000	1.000	5.000
Totale baten		38.700	38.244	50.600

Investeringsbegroting		begr 2024	real	begr 2025
Kosten	Apparatuur		4.785	5.000
	Promotiekosten	5.000	1.230	0
	Gebouw	0	0	5.000
Baten	Overige subsidies / fondsen	5.000	7.850	5.000
Saldo investeringen		0	1.835	-5.000

Saldo	-700	16.093	0
--------------	-------------	---------------	----------

Balans	2024	2023
Inventaris	0	0
Afschrijving inventaris	0	0
Totaal Vaste activa	0	0
Te ontvangen bedragen	489	0
Crediteuren	-4.394	0
Debiteuren	159	225
Totaal Vlottende activa	-3.747	225
Kas Kelderwerk	200	336
Bank lopende rekening	37.182	16.755
Bank spaarrekening	1.100	1.100
Totaal liquide middelen	38.482	18.191
Activa	34.735	18.416
Eigen vermogen	5.982	5.801
Vooruitontvangen subs.	12.500	12.500
Voorziening investeringen	20.000	0
Ntb / nto	-4.236	-851
Ntb / nto belastingen	489	967
Totaal vreemd vermogen	28.754	12.615
Passiva	34.735	18.416

Toelichting bij de jaarrekening en de balans

- In 2024 hebben we afgesloten met een overschot van € 16.000. Dat bedrag is onderdeel van een voorziening investeringen van € 20.000, die op de balans staat. Uit deze voorziening willen wij een verbouwing aan de buitenzijde van het pand bekostigen, en vervanging van verouderde apparatuur. Behalve uit deze middelen willen we beide investeringen financieren uit te werven fondsen. Een eerste aanvraag daartoe (bij het Menzis Fonds, ten behoeve van vervanging van fitnessapparaten, voor een bedrag van € 2.450) is in behandeling.

- Kelderwerk wil haar vrijwilligers op een passende manier belonen, uiteraard binnen de grenzen van wat mogelijk is. In dat verband hebben wij € 3.894 zowel bij de activa als bij de passiva op de balans gezet, om met terugwerkende kracht uit te keren.

- De naamsbekendheid van Kelderwerk moet omhoog. Daarom willen wij een publiciteitscampagne opzetten, met onder meer een open dag en lichtreclame aan de straat. De totale kosten daarvan ramen wij op € 5.000. Dit willen wij dekken uit fondsen. De eerste middelen hiertoe zijn ons al toegezegd uit het MamaMini Goede Doelen Fonds, te weten € 2.300.



